

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**COMUNA BLĂJEL**  
**PRIMAR**

*Str. TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 70*  
*Telefon: 0269/851101; Fax: 0269/851100*  
*0269/851006*  
*E-mail: primariablajel@yahoo.co.uk*

---

**HOTARAREA NR.33/2016**

**privind aprobarea prelungirii contractului de inchiere nr.1197/22.04.2015 prin Act Additional**

Consiliul local al comunei Blajel intrunit in sedinta ordinara la data de 31 mai 2016,

Avand in vedere cererea nr.2080/2016 inregistrata la Primaria Comunei Blajel, depusa din partea firmei SC BOESAN COMPANY SRL , cu referire la prelungirea contractului de inchiriere nr.1197/22.04.2015, incheiat intre Primaria Comunei Blajel, reprezentata de d-l Roman Toader – primar si Sc Boesan Company SRL reprezentata de dl Boesan Ioan, in calitate de chirias.

Analizand raportul de specialitate elaborat de compartimentul “impozite si taxe “ din aparatul de specialitate al Primarului comunei Blajel avand nr.2080/30.05.2016 prin care se propune aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr.1197/22.04.2015 pentru terenul in suprafata de 15 mp, teren ce apartine domeniului public al localitatii Blajel.

In conformitate cu dispozitiile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat

Tinand cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere ca prin prelungirea contractului de inchiriere se aduc venituri suplimentare la bugetul local;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit “c” si alin(5) lit “b”; art.45 alin.(1) si art.115 alin.(1) lit.”b” din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale – republicata, cu completarile si modificarile ulterioare

**HOTARASTE:**

**Art. 1** Se aproba prelungirea contractului de inchiriere nr.1197/22.04.2016 incheiat cu SC BOESAN COMPANY SRL pe o perioada de 3 ani, de la data de 01.06.2016 pana la data de 01.06.2019.

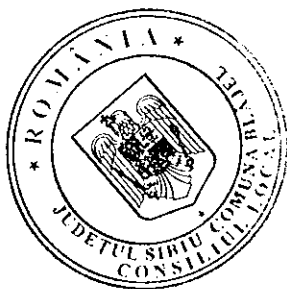
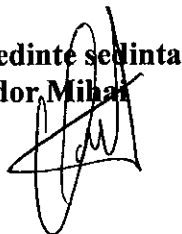
**Art.2** Responsabilitatea ducerii la indeplinirii a prevederilor prezentei revine Primarului comunei Blajel prin compartimentul de specialitate.

**Art. 3** Prezenta Hotarare se comunica prin grija secretarului comunei Blajel, autoritatiilor prevazute de lege precum si persoanelor interesate.

Adoptata in Blajel la 31 mai 2016 cu 6 voturi “pentru” din totalul de 6 membrii ai Consiliului local Blajel prezenti la sedinta.

Numarul de consilieri locali in functie =11

Presedinte sedinta  
Vandor, Mihai



Contrasemneaza  
Secretar delegat: Aldea Ioana



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**COMUNA BLĂJEL**  
**PRIMAR**

*Str. TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 70*  
*Telefon: 0269/851101; Fax: 0269/851100*  
*0269/851006*

*E-mail: primariablajel@yahoo.co.uk*

---

**AVIZAT**  
Secretar delegat  
Aldea Ioana

**PROIECT DE HOTARARE**

**privind aprobarea prelungirii contractului de inchiere nr.1197/22.04.2015 prin Act Additional**

Consiliul local al comunei Blajel intrunit in sedinta ordinara la data de 31 mai 2016,

**Analizand raportul de specialitate** elaborat de compartimentul "impozite si taxe " din aparatul de specialitate al Primarului comunei Blajel avand **nr.2080/30.05.2016** prin care se propune aprobarea prelungirii contractului de inchiriere **nr.1197/22.04.2015** pentru terenul in suprafata de 15 mp, teren ce apartine domeniului public al localitatii Blajel.

In conformitate cu dispozitiile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat ;

Tinand cont de prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere ca prin prelungirea contractului de inchiriere se aduc venituri suplimentare la bugetul local;

In temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit "c" si alin(5) lit "b"; art.45 alin.(1) si art.115 alin.(1) lit."b" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale – republicata, cu completarile si modificarile ulterioare

**HOTARASTE:**


**Art. 1** Se aproba prelungirea contractului de inchiriere nr.1197/22.04.2016 incheiat cu SC BOIESAN COMPANY SRL pe o perioada de 3 ani, de la data de 01.06.2016 pana la data de 01.06.2019.

**Art.2** Se aproba modelul de Act Additional,, conform Anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3** Responsabilitatea ducerii la indeplinirii a prevederilor prezentei revine Primarului comunei Blajel prin compartimentul de specialitate.

**Art. 4** Prezenta Hotarare se comunica prin grija secretarului comunei Blajel, autoritatiilor prevazute de lege precum si persoanelor interesate.

Initiator  
Primar  
Roman Toader



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**COMUNA BLĂJEL**  
**PRIMAR**

*Str. TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 70*  
*Telefon: 0269/851101; Fax: 0269/851100*  
*0269/851006*  
*E-mail: [primariablajel@yahoo.co.uk](mailto:primariablajel@yahoo.co.uk)*

**Nr.2080/30.05.2016**



**Referat**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii contractului de inchiriere nr.1197/22.04.2015 prin Act Aditional**

Avand in vedere cererea nr.2080/2016 inregistrata la Primaria Comunei Blajel, depusa din partea firmei SC BOESAN COMPANY SRL , cu referire la prelungirea contractului de inchiriere nr.1197/22.04.2015, incheiat intre Primaria Comunei Blajel, reprezentata de d-l Roman Toader – primar si Sc Boesan Company SRL reprezentata de dl Boesan Ioan- administrator, in calitate de chirias.

Avand in vedere clauza din contractul de inchiriere, care prevede ca contractul poate fi renoit prin Hotararea Consiliului Local , se propune prelungirea contractului de inchiriere avand ca obiect terenul in suprafata de 15 mp, teren ce apartine domeniului public al Comunei Blajel, situat pe str.Tudor Vladimirescu nr.77, in scopul desfasurarii activitatii de comert cu produse alimentare.

Redeventa va fi stabilita prin actul aditional la contractul de inchiriere si care este conform procesului verbal al licitatiei nr.1146/20.04.2016. Aceasta se va indexa cu indicile de inflatie, conform HCL nr. 25/27.03.2015. Perioada pentru care se aproba prelungirea contractelor de concesiune este de 3 ani .

Avand in vedere ca, prin prelungirea contractului de inchiriere se aduce venit suplimentar la bugetul local.

Tinand cont de faptul ca sunt intrunite conditiile legale pentru prelungirea acestui contract, propunem spre aprobare proiectul de hotarare privind prelungirea Contractului de inchiriere nr.1197/22.04.2015.

**TEMEI LEGAL**

- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat ;
- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale – republicata, cu completarile si modificarile ulterioare

**COMPARTIMENTUL TAXE SI IMPOZITE**